

From:
To: **Gemeente Texel** <gemeente@texel.nl>
Subject: Monumentenregister
Date: 30.01.2019 20:22:45 (+0000)
Attachments: Brief WHZ-2013-0267 Klif 35.pdf (1 page), Kopie ontwerpbesluit aanwijzing gemeentelijk monument.pdf (2 pages)
Goeie dag,

In het onlangs openbaar gemaakte monumentenregister van de gemeente Texel zie ik het pand Klif 35 niet staan, dit is waarschijnlijk een misverstand. Er zij tussen gemeente Texel en mij indertijd bindende afspraken gemaakt over het opnemen van de stolp op de monumentenlijst. Zie hiervoor ook de bijgevoegde officiële papieren.

Ik ging er van uit dat de stolp al jaren monument is, maar zie dit niet terug in het register. Kunt u dit herstellen of alsnog regelen. Graag verneem ik hiervan. In afwachting.

Vriendelijke groeten,

Van:
Verzonden: woensdag 19 maart 2014 09:01
Aan:
CC:
Onderwerp: WHZ-2013-0267 Klif 35

Geachte

In de bijlage zenden wij u informatie over uw verleende omgevingsvergunning voor het veranderen van een stolp aan de Klif 35 in Den Hoorn.

Met vriendelijke groet,

*Klantenadviseur
team Dienstverlening*

Gemeente Texel

.txl

Emmalaan 15 Postbus 200
1791 AT Den Burg 1790 AE DEN BURG
T 14 0222 (algemeen) T
E gemeente@texel.nl

DISCLAIMER

De gemeente Texel sluit elke aansprakelijkheid uit in verband met het niet juist, onvolledig of niet tijdig overkomen van de informatie in deze e-mail. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend. Dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerde. Indien dit bericht niet voor u bestemd is, verzoeken wij u dit onmiddellijk aan ons te melden en de inhoud van het bericht te vernietigen.

Postadres
Postbus 200
1790 AE Den Burg

Bezoekadres
Emmalaan 15
1791 AT Den Burg

T 14 0222
F 0222 - 362287
E gemeente@texel.nl
I www.texel.nl

1797 AK I

Uw brief van --
Uw kenmerk --
Ons nummer 14.UP00201

Contactpersoon
Telefoonnummer 0222 - _____
r/t lb

Onderwerp WHZ-2013-0267 Klif 35

Datum 19 MRT 2014

Geachte

U heeft van ons een omgevingsvergunning ontvangen voor het veranderen van een stulp aan de Klif 35 in Den Hoorn. Op 22 februari 2011 is een projectbesluit vastgesteld voor het realiseren van 4 appartementen (20 slaappleatsen) in de stulp. Na het realiseren van het bouwplan zal een gedeelte van uw pand worden opgenomen op de gemeentelijke monumentenlijst (zie bijlage).

In de omgevingsvergunning is een aandachtspunt opgenomen om tegemoet te komen aan de wensen van de monumentencommissie. U bent niet verplicht om dit uit te voeren. Het gaat hier om voorwaarden uit het advies van de monumentencommissie die wij niet hebben overgenomen. Het niet uitvoeren van de dit aandachtspunt heeft geen invloed op het aantal slaappleatsen en geen invloed op de gedeeltelijke aanwijzing als monument.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en wensen u veel succes met de bouwwerkzaamheden.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Texel,
de secretaris, de burgemeester,

\ RJP. van Meenen

E.C. Giskes

Bijlagen Ontwerpbesluit aanwijzen pand aan de Klif 5 in Den Hoorn als gemeentelijke monument.

Postadres
Postbus 200
1790 AE Den Burg

Bezoekadres
Emmalaan 15
1791 AT Den Burg

T 14 0222
F 0222 - 362287
E gemeente@texel.nl
L www.texel.nl

Aanwijzen pand aan de Klif 35 in Den Hoorn als gemeentelijke monument

Ons nummer [Ons nummer]

Burgemeester en wethouders van Texel,

overwegende:

- dat voor het pand gelegen aan de Klif 35, 1797 AA Den Hoorn, kadastraal bekend gemeente Texel, sectie P, nummer 918, in 2006 een verzoek is ingediend voor een recreatieve functie van de stolpschuur;
- dat het pand "Vigilant" aan de Klif 35 in Den Hoorn een oude stolpboerderij rond 1850 is;
- dat het gebouw in hoofdzaak voor de veehouderij werd gebruikt;
- dat de laatste jaren het pand niet meer voor deze doeleinden werd gebruikt;
- dat om de stolp te kunnen behouden het noodzakelijk is om het gebouw van een andere functie te voorzien;
- dat het beleid ten aanzien van agrarische stolpen is het behouden van deze gebouwen door de bouw van appartementen in de stolp toe te laten;
- dat één van de voorwaarden is dat het authentieke uiterlijk van het pand behouden blijft en dat het na verbouwing op de monumentenlijst wordt geplaatst;
- dat op 22 februari 2011 een projectbesluit is vastgesteld voor het realiseren van 4 appartementen (20 slaapplekken) in de stolp;
- dat op 6 februari 2014 een omgevingsvergunning is verleend voor de activiteit: *bouwen* voor het veranderen van een stolp;
- dat een gemeentelijke inventarisatie naar monumentale boerderijen op Texel heeft uitgewezen dat de stolp monumentale waarde bezit;
- dat op grond van artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening Texel 2010, al dan niet op aanvraag van een belanghebbende, een roerend/onroerend monument kan worden aangewezen als beschermd gemeentelijk monument;
- dat de eigenaar van het pand op 21 mei 2010 heeft aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de aanwijzing;
- dat voordat een besluit wordt genomen omtrent aanwijzing op grond van artikel 3, lid 2 van de Monumentenverordening advies wordt gevraagd aan de monumentencommissie;
- dat de monumentencommissie in haar vergadering van 14 maart 2011 akkoord is gegaan met gedeeltelijke plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst;
- dat de monumentencommissie heeft aangegeven, dat de hoek van het pand dient te worden hersteld en de 2 dakramen in de voorgevel dienen te worden verwijderd;
- dat de voorwaarden vanuit het advies van de monumentencommissie niet worden overgenomen;
- dat de stolp gedeeltelijk wordt aangewezen als gemeentelijk monument omdat het pand grotendeels wordt verbouwd;

Ons nummer [ons nummer]

- dat de stulp gedeeltelijk wordt aangewezen en de volgende onderdelen onder de aanwijzing vallen:
- de voorgevel;
- de hoofdvorm van de stulp;
- dakbedekking (opgegeven combinatie van riet en pannen);
- hoofdconstructie van de stolpschuur (het dubbelvierkant);

gelet op artikel 149 Gemeentewet en artikel 3 van de Monumentenverordening Texel 2010 ;

Besluiten

1. het pand aan de Klif 35 in Den Hoorn gedeeltelijk als gemeentelijk monument aan te wijzen met monumentnummer GDH 12;
2. dat de volgende onderdelen onder de aanwijzing vallen:
 - de voorgevel;
 - de hoofdvorm van de stulp;
 - dakbedekking (opgegeven combinatie van riet en pannen);
 - hoofdconstructie van de stolpschuur (het dubbelvierkant);

Texel,

burgemeester en wethouders van Texel,
de secretaris, de burgemeester,

R.P. van Menen F.C. Giskes